



**PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE CAMPOS DO JORDÃO**  
ESTADO DE SÃO PAULO

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL – REURB - S

NÚCLEO INFORMAL: CAMPOS DO JORDÃO E – CONJUNTO HABITACIONAL GOVERNADOR MÁRIO COVAS

MATRÍCULA 21.669 DO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPOS DO JORDÃO – SÃO PAULO

O MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDÃO, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ nº 45.699.626/0001-76, com sede na Rua Frei Orestes Girardi, nº 893, Cidade de Campos do Jordão – Estado de São Paulo, neste ato representado pelo seu Secretário de Planejamento, Habitação e Desenvolvimento Estratégico, Sr. André Luiz Padovan Paulo, NOTIFICA, com base na Lei Federal nº 13.465/2017, as pessoas abaixo identificadas para, querendo, que apresente impugnação dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados da data de publicação deste Edital, para que venham a se manifestar sobre o pedido de regularização do empreendimento de interesse social CAMPOS DO JORDÃO E – CONJUNTO HABITACIONAL GOVERNADOR MÁRIO COVAS, situado nesta cidade, objeto da matrícula 21.669, com endereço na Avenida Agripino Lopes de Moraes, esquina com a Rua José A. Amanso, nº 570A e 570B, de propriedade da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU, com sede em São Paulo, Capital, na Rua Boa Vista, nº 170, 4º a 13º andares, inscrita no CNPJ/MF nº 47.865.597/0001-09.

- **Associação dos Pais e Amigos dos Excepcionais de Campos do Jordão – SP (APAE), com sede no município de Campos do Jordão, proprietária do imóvel da matrícula nº 10.994 do Cartório de Registro de Imóveis de Campos do Jordão.**
- **Sanatório Divina Providência, com sede no município de Campos do Jordão, proprietária do imóvel da Transcrição nº 553, fls. 49, livro 3-z do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Bento do Sapucaí.**

Ficam NOTIFICADOS, também, terceiros interessados para que, querendo, apresentem impugnação dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados da data de publicação deste Edital.

A ausência de manifestação dos indicados será interpretada como concordância com a Regularização Fundiária de Interesse Social do núcleo urbano informal denominado Conjunto Habitacional Campos do Jordão E, objeto da matrícula 21.669 do CRI de Campos do Jordão, a seguir caracterizado.

IMÓVEL: Um terreno, com área superficial de 11.160,95 m<sup>2</sup>, designado por Área 4, localizado à Avenida Agripino Lopes de Moraes, esquina com a Rua José A. Amanso, nº 570A e 570B, bairro



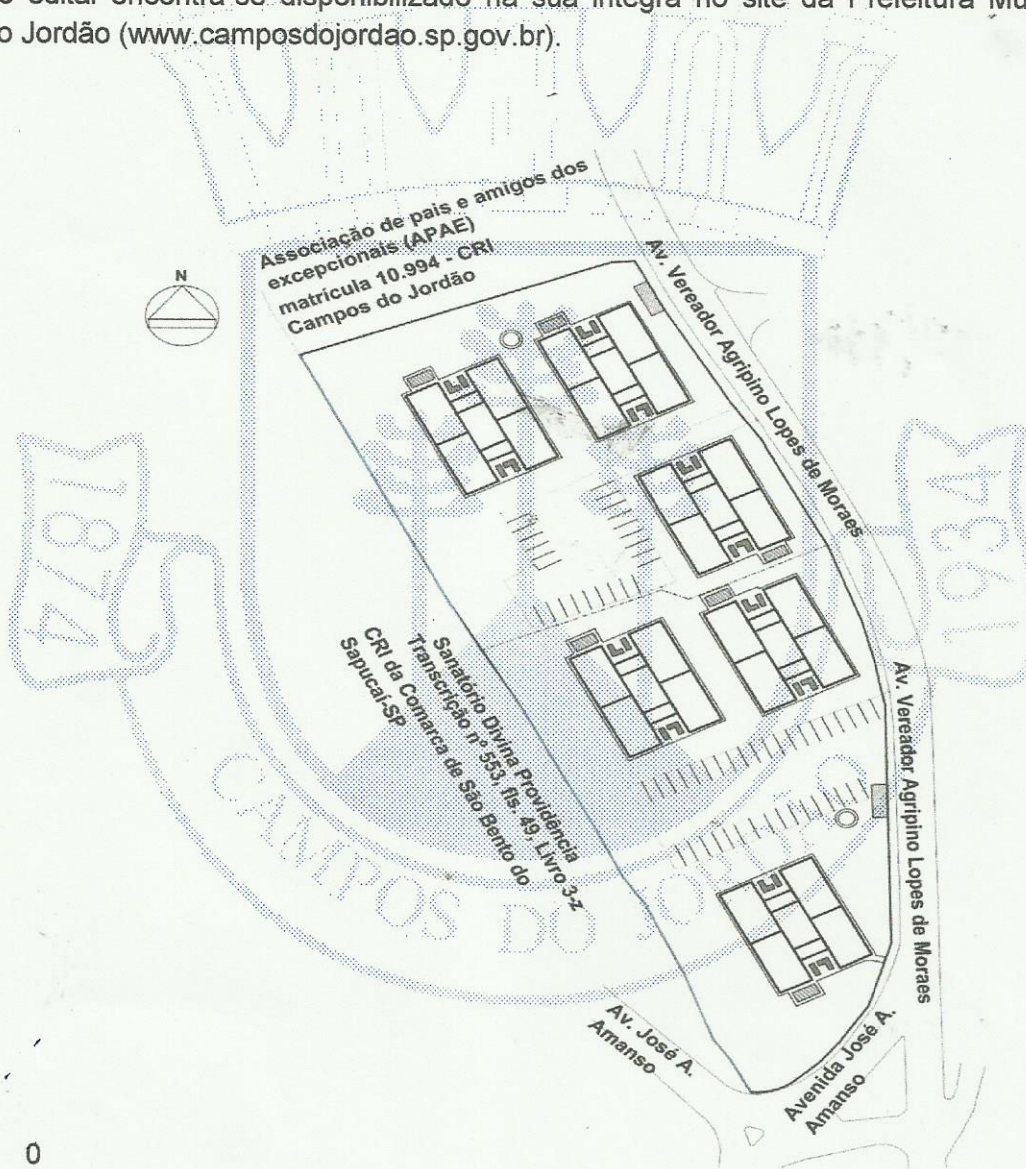
# PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE CAMPOS DO JORDÃO

ESTADO DE SÃO PAULO

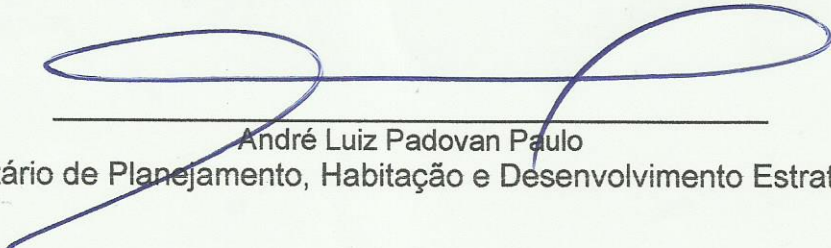
Vila Matilde, sendo composto por dois lotes, cada um com 6 blocos de 5 pavimentos, totalizando 12 blocos com 240 unidades habitacionais. Cadastro Municipal nº 01.911.054.

PROPRIETÁRIO: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO – CDHU, com sede em São Paulo, Capital, na Rua Boa Vista, nº 170, 4º ao 13º andares, inscrita no CNPJ/MF nº 47.865.597/0001-09.

O presente edital encontra-se disponibilizado na sua íntegra no site da Prefeitura Municipal de Campos do Jordão ([www.camposdojordao.sp.gov.br](http://www.camposdojordao.sp.gov.br)).



Campos do Jordão, 06 de fevereiro de 2020.

  
André Luiz Padovan Paulo  
Secretário de Planejamento, Habitação e Desenvolvimento Estratégico