



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE CAMPOS DO JORDÃO ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 8.992, DE 21 DE JANEIRO DE 2026

Dispõe sobre a destinação e transferência de responsabilidade de imóvel público municipal à Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Assistência Social.

CARLOS EDUARDO PEREIRA DA SILVA, Prefeito da Estância Turística de Campos do Jordão, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei;

CONSIDERANDO, a solicitação formulada pela Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Assistência Social para utilização do imóvel situado na Rua do Canal, Vila Britânia, onde anteriormente funcionou a Creche Luiz Oliveira Duarte (Creche Ursinho Puff);

CONSIDERANDO, o Termo de Devolução emitido pela Secretaria Municipal de Educação, no qual manifesta expressamente a inexistência de interesse na manutenção do referido imóvel sob sua responsabilidade, por não mais atender à finalidade educacional;

CONSIDERANDO, que o imóvel se encontra desocupado, sem uso e suscetível à depredação ou invasão, conforme registrado nos autos;

CONSIDERANDO, a comprovação da propriedade do imóvel em favor do Município, nos termos da Matrícula nº 15.837;



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE CAMPOS DO JORDÃO

ESTADO DE SÃO PAULO

CONSIDERANDO, a manifestação favorável da Secretaria Municipal de Administração e Abastecimento, do Setor de Patrimônio Imobiliário, da Secretaria de Gabinete e do Chefe do Poder Executivo;

CONSIDERANDO, a necessidade de formalização da destinação do imóvel por meio de ato normativo próprio;

CONSIDERANDO, o processo SEI n° 3509700.406.00025764/2025-55

D E C R E T A:

Art. 1º. Fica destinado e transferido à Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Assistência Social o imóvel de propriedade do Município, localizado na Rua do Canal, Vila Britânia, Campos do Jordão/SP, onde anteriormente funcionou a Creche Luiz Oliveira Duarte (Creche Ursinho Puff).

Art. 2º. A Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Assistência Social passa a ser a responsável pela administração, conservação, guarda, custeio, uso e manutenção do referido imóvel, devendo utilizá-lo exclusivamente para fins de interesse público, notadamente para o desenvolvimento de projetos, programas e serviços socioassistenciais.

Art. 3º. É vedada a destinação do imóvel para finalidade diversa da prevista neste Decreto, sem prévia autorização expressa do Chefe do Poder Executivo.

Art. 4. A Secretaria Municipal de Administração e Abastecimento por intermédio do Setor de Patrimônio Imobiliário, deverá proceder às anotações



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE CAMPOS DO JORDÃO ESTADO DE SÃO PAULO

cadastrais e aos registros internos necessários à atualização da titularidade administrativa do bem.

Art. 5º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura da Estância Turística de Campos do Jordão,
Aos 21 de janeiro de 2026.

CARLOS EDUARDO PEREIRA DA SILVA
Prefeito Municipal

Publicada de acordo com as formalidades legais pela
SGSAO, em 21 de janeiro de 2026.

CECÍLIA CARDOSO ALMEIDA
Chefe do Setor de Atos Oficiais