



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDÃO
Estado de São Paulo

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: Construção de Muro de arrimo na Escola Ivone Dias

Local: Rua Antônio Furtado de Souza-nº145- Vila Paulista Popular

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O presente memorial descritivo técnico visa estabelecer as especificações, características e diretrizes mínimas para a execução de contenção de terra e manutenção preventiva.

Os serviços serão executados com a utilização de materiais de primeira qualidade e mão de obra especializada, e devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT, aplicáveis, ou outras, específicas para cada caso.

As firmas proponentes deverão apresentar propostas orçamentárias, constando quantitativamente item por item, de acordo com este memorial descritivo e projetos complementares anexos, e no caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar os esclarecimentos junto ao corpo técnico da Secretaria Municipal de Obras e Vias Públicas da Prefeitura Municipal da Estância de Campos do Jordão, devendo todas as dúvidas serem sanadas antes da apresentação das propostas.

A empreiteira contratada deverá fornecer cópia da ART/CREA-SP do engenheiro responsável envolvido na obra, após assinatura do contrato, com as especificações dos serviços prestados conforme os termos e valor do contrato.

Todos os equipamentos de proteção individual serão de responsabilidades da empreiteira, inclusive todas e quaisquer responsabilidades decorrentes de eventuais acidentes, sinistro ou falta grave, também a terceiros.

A fiscalização da Prefeitura poderá impugnar ou mandar refazer quaisquer serviços mal executados ou em desacordo com as condições deste memorial e



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDAO

Estado de São Paulo

projeto, obrigando a empreiteira a iniciar o cumprimento das exigências dentro do prazo determinado.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 – Placa de identificação de obra padrão.

2. FUNDAÇÕES

- 2.1 – Escavação de solo onde necessário para execução de blocos e baldrames.
- 2.2 – Formas de madeiras para blocos e baldrames.
- 2.3 – Execução de brocas armadas, ver projeto.
- 2.4 – Armaduras de blocos e baldrames, ver projeto.
- 2.5 - Armaduras de blocos e baldrames, ver projeto.
- 2.6 – Concreto usinado para blocos e baldrames, ver projeto.
- 2.7 – Lançamento de concreto em blocos e baldrames.
- 2.8 – Desforma de blocos e baldrames.

3. SUPERESTRUTURA

- 3.1 – Formas para execução de vigas de respaldo e pilares.
- 3.2 – Desformas das vigas de respaldo e pilares.
- 3.3 – Armadura de pilares e vigas de respaldo, ver projeto.
- 3.4 - Armadura de pilares e vigas de respaldo, ver projeto.
- 3.5 – Concreto usinado em vigas de respaldo e pilares, ver projeto.
- 3.6 – Lançamento de Concreto usinado em vigas de respaldo e pilares, ver projeto.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDÃO **Estado de São Paulo**

4. ALVENARIA/ REVESTIMENTOS

- 4.1- Alvenaria de blocos de 19cm no perímetro do muro, conferir altura em projeto.
- 4.2 – Chapisco em face do muro oposto do aterro.
- 4.3 – Emboço desempenado do muro face oposto ao aterro.
- 4.4 – Reboco do muro face oposto ao aterro.
- 4.5 – Execução de canaleta no perímetro da rampa onde existe trajetória de águas pluviais não direcionadas.
- 4.6 – Rejuntamento do perímetro do depósito para inibição de infiltração de águas pluviais causadas pela chuva de vento.

DRENO

- 5.1 –Dreno no perímetro total do muro.
- 5.2 – Colocação de bidim no perímetro do muro envelopando o dreno do item 5.1.
- 5.3 – Colocação de buzinos no muro.
- 5.4 – Passagem de tubulação de dreno sendo tubo furado, tubo passará por dentro da valeta do item 5.1.
- 5.5 – Alvenaria para execução de uma caixa de inspeção de água pluvial sendo livre 60x60x60.
- 5.6 – Chapisco interno na caixa de inspeção.
- 5.7 – Reboco interno na caixa de inspeção.
- 5.8 – Descida de esgoto saindo da caixa e desembocando na canaleta.
- 5.9 – Concreto virado na obra para execução da tampa de concreto da caixa de inspeção.
- 5.10 Armadura necessária para tampa da caixa de inspeção.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDAO **Estado de São Paulo**

6. PINTURA

- 6.1 – Aplicação de neutrol em face do aterro do muro, 3 demãos.
- 6.2 – Aplicação de látex face oposta ao aterro.
- 6.3 – Aplicação de tinta em rufos e calhas existentes no perímetro do depósito.

7. SERVIÇOS FINAIS

- 7.1 – Escavação para ser reaterro do muro.
- 7.2 – Transporte de solo para reaterro até a creche.
- 7.3 – Reaterro do muro.
- 7.4 – Plantio de grama batatais para evitar erosão e manter a compactação local.
- 7.5 – Troca de calhas e rufos no depósito.
- 7.6 – Limpeza final de obra.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

O presente memorial descritivo contenção e manutenção das instalações do espaço público tem como objetivo principal aprimorar a infraestrutura, garantindo a funcionalidade, segurança e eficiência de todos os espaços. Desde os serviços preliminares até a finalização dos acabamentos e instalações, foram estabelecidas diretrizes claras para assegurar a qualidade técnica e o cumprimento das normas vigentes.

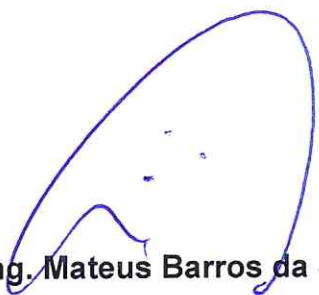
A execução do projeto demandará competência técnica, responsabilidade ética e compromisso de todos os envolvidos, com a utilização de materiais de alta qualidade e a observância das normas de segurança para proteger trabalhadores, usuários e o patrimônio público.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDÃO
Estado de São Paulo

A parceria entre a empreiteira contratada e a Prefeitura Municipal de Campos do Jordão será fundamental para o sucesso do empreendimento. A transparência, a comunicação eficaz e o cumprimento rigoroso das etapas previstas garantirão que o projeto seja executado com excelência, atendendo às necessidades da população local.

Campos do Jordão, 03 de abril de 2025



Eng. Mateus Barros da Silva

Autor Projeto/Orçamento

CREA: 5070651120