



# **Prefeitura Municipal da Estância de Campos do Jordão**

## **Estado de São Paulo**

---

### **ANEXO IV**

### **MODELO DE CARTAS E DECLARAÇÕES**

---



# Prefeitura Municipal da Estância de Campos do Jordão

## Estado de São Paulo

---

### ATESTADO DE VISITA TÉCNICA

(Modelo)

Ref. Concorrência nº [•]

O **[PODER CONCEDENTE]** atesta, para fins de comprovação junto à Comissão de Licitação, que o Sr. [•], portador da Carteira de Identidade nº. [•], expedida pelo (a) [•], representando a [•], compareceu ao local onde será executado o objeto da Licitação em referência, tomando conhecimento de todas as condições e peculiaridades que possam, de qualquer forma, influir sobre o custo, preparação de documentos e proposta e a execução do objeto da Licitação.

[local e data]

**[PODER CONCEDENTE]**



# Prefeitura Municipal da Estância de Campos do Jordão

## Estado de São Paulo

---

### CARTA DE FIANÇA BANCÁRIA PARA GARANTIA DE PROPOSTA

(Modelo)

[Local e Data]

À

[•][•][•][•]

[•][•][•][•]

Ref.: Fiança bancária

Prezados Senhores,

Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, o BANCO [•], com sede na Cidade de [•] Estado de [•], na Rua [•], nº [•], inscrito no CNPJ do MF sob o nº [•], por seus representantes legais abaixo assinados, se declara fiador e principal pagador, até o limite de R\$ [•] ([•]), da empresa [•], estabelecida na Cidade de [•], Estado de [•], na Rua [•], nº [•], inscrita no CNPJ do MF sob o nº [•], em garantia à fiel, completa, cabal e perfeita manutenção das condições da Proposta à Licitação - Concorrência nº [•], cujo objeto é[•].

O valor limite acima estabelecido será automaticamente atualizado na mesma época, forma e periodicidade determinada na Cláusula de reajuste do contrato afiançado.

A fiança ora concedida visa assegurar, por parte da afiançada, todo e qualquer descumprimento das obrigações previstas no Edital da Concorrência em questão, da qual participa a LICITANTE, podendo o valor de tal fiança ser recebido pelo **PODER**



# Prefeitura Municipal da Estância de Campos do Jordão

## Estado de São Paulo

---

**CONCEDENTE**], a qualquer tempo, independentemente de autorização ou mera concordância da afiançada, ou ainda de ordem judicial, bem como de qualquer prévia justificativa.

Esta fiança tornar-se-á exigível se:

- a) a LICITANTE retirar sua proposta durante o seu período de validade;
- b) a LICITANTE, tendo sido notificado da aceitação de sua proposta pelo **[PODER CONCEDENTE]**:
  - (i) deixar de formalizar ou recusar-se a assinar o contrato de acordo com as Instruções do Edital;
  - (ii) deixar ou recusar-se a fornecer a Garantia de Execução de Contrato de acordo com as instruções do Edital.

Este Banco, neste ato, renuncia expressamente aos benefícios do artigo 827, 835 e 838 do Código Civil Brasileiro e, declara, sob as penas da Lei que:

- (i) está legalmente autorizado a emitir a presente Carta de Fiança;
- (ii) esta fiança se acha devidamente contabilizada, satisfazendo todas as exigências da legislação bancária e regulamentações do Banco Central do Brasil, aplicáveis;
- (iii) o valor desta fiança está contido nos limites permitidos por aquela instituição federal.

Esta fiança bancária vigorará pelo prazo de [•] ([•]) dias, após o prazo para apresentação das propostas estabelecidas no Edital de Licitação, prorrogáveis automaticamente por iguais períodos, e serão devolvidas após a apresentação da Garantia de Execução contratual, estando sua liberação, em qualquer caso, condicionada a comunicação formal do **[PODER CONCEDENTE]**.

---

[Banco]

[nomes e assinaturas autorizadas do Banco, com firmas reconhecidas].



# Prefeitura Municipal da Estância de Campos do Jordão

## Estado de São Paulo

---

### TERMOS E CONDIÇÕES MÍNIMAS DO SEGURO-GARANTIA

#### 1. Tomador

1.1 Proponente.

#### 2. Segurado

[PODER CONCEDENTE].

#### 3. Objeto do Seguro

3.1 Garantir a indenização, no montante de R\$ [•] ([•]), no caso de a Proponente descumprir quaisquer de suas obrigações decorrentes da Lei ou do Edital, incluindo a recusa em assinar o Contrato de Concessão, não atendimento das exigências para a sua assinatura, nas condições e no prazo estabelecidos no Edital, e em qualquer das hipóteses previstas no subitem [•] do Edital.

#### 4. Instrumento

4.1 Apólice de Seguro-Garantia emitida por seguradora devidamente constituída e autorizada a operar pela Superintendência de Seguros Privados –SUSEP, observando os termos dos atos normativos da SUSEP.

#### 5. Valor da Garantia

5.1 A Apólice de Seguro-Garantia deverá prever o montante de indenização de R\$ [•] ([•]).

#### 6. Prazo

6.1 A Apólice de Seguro-Garantia deverá ter prazo mínimo de vigência de 12 (doze) meses a contar da Data para Recebimento dos Envelopes, renovável nas hipóteses previstas no Edital de Concorrência nº [•].

#### 7. Disposições Adicionais

7.1 A Apólice de Seguro-Garantia deverá conter as seguintes disposições adicionais:

- (i) declaração da Seguradora de que conhece e aceita os termos e condições do Edital de Concorrência nº [•];
- (ii) declaração da Seguradora de que efetuará o pagamento dos montantes aqui previstos no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados a partir da data de entrega de todos os documentos relacionados pela Seguradora como necessários à caracterização e à regulação do sinistro; e
- (iii) confirmado o descumprimento pelo Tomador das obrigações cobertas pela Apólice de Seguro-Garantia, o Segurado terá direito de exigir da Seguradora a indenização devida, quando resultar infrutífera a notificação feita ao Tomador.

8. Os termos que não tenham sido expressamente definidos neste Anexo terão os significados a eles atribuídos no Edital.



# Prefeitura Municipal da Estância de Campos do Jordão

## Estado de São Paulo

---

### CARTA DE CREDENCIAMENTO

(Modelo)

Ao

**[PODER CONCEDENTE].**

Prezados senhores,

Atendendo ao disposto no Edital de Licitação da Concorrência nº [•], vimos, pela presente, credenciar e indicar como representante legal perante V.Sas, o Sr. [•], portador do [número e tipo do documento] e, no seu impedimento, o Sr. Sr. [•], portador do [número e tipo do documento], como representantes qualificados e autorizados, com todos os poderes para representar esta Empresa ou consórcio, no decorrer do certame, inclusive para receber intimações, correspondências, e desistir, expressamente, de recursos, até a fase da adjudicação, bem como subscrever os documentos contidos nos invólucros nºs. [•].

Local, [•] data, [•].

---

[Proponente]

[nome e assinatura do representante legal do proponente, com firma reconhecida]



# Prefeitura Municipal da Estância de Campos do Jordão

## Estado de São Paulo

---

### DECLARAÇÃO DE INSTITUIÇÃO FINANCEIRA

(Modelo)

Ao

**[PODER CONCEDENTE].**

Ref. Concorrência nº [•]

Prezados senhores,

Declaramos, para os devidos fins, que a pedido da [•], participante desta Licitação, examinamos o edital, Plano de Negócios e Proposta Econômica, analisando suas premissas e resultados, e, com base nessas informações, concluímos que a Proposta Econômica e o Plano de Negócios têm viabilidade econômica, ou seja, se mostra exequível do ponto de vista econômico-financeiro.

Além disso, esta instituição considera viável a concessão de financiamentos necessários ao cumprimento da CONCESSIONÁRIA, nos montantes e nas condições estabelecidas pela LICITANTE.

Declaramos que [•] é uma instituição financeira com experiência comprovada em financiamentos de projetos de infraestrutura, e conta com equipe especializada na análise de viabilidade de projetos desta natureza.

Esta declaração não representa e não deve ser entendida como um compromisso desta instituição de realizar qualquer financiamento ligado a este projeto. Qualquer possível financiamento será condicionado à conclusão satisfatória de diligências apropriadas para projetos desta natureza, aprovações internas de crédito e documentação jurídica satisfatória.

[local e data]

---

[Instituição Financeira ou Instituição equiparada]

[assinatura do(s) responsável(eis) pela instituição financeira ou instituição equiparada]



# Prefeitura Municipal da Estância de Campos do Jordão

## Estado de São Paulo

### TERMO DE CONFIDENCIALIDADE DA INSTITUIÇÃO FINANCEIRA

(Modelo)

Ao

**[PODER CONCEDENTE]**

Ref. Concorrência nº [•]

#### 1. TERMOS DEFINIDOS

1.1. Salvo se de forma diversa estiver definido neste Anexo, os termos definidos terão o mesmo significado utilizado no Edital de Concorrência nº [•] (“Edital”).

1.1.1. **Instituição:** é o (a) [nome da instituição ou entidade financeira].

1.1.2. **Representante(s):** são: (i) os administradores e funcionários da Instituição ou de suas controladas ou coligadas; e (ii) os consultores, advogados, auditores, contadores, agentes, intermediários financeiros e outras pessoas que, por meio da Instituição, que venham a ter acesso às Informações exclusivamente com objetivo de avaliar a viabilidade ou adequabilidade do Plano de Negócios da Proponente.

1.1.3. **Informações:** são as informações disponibilizadas pela Proponente à Instituição, para a emissão de carta que ateste a viabilidade e adequabilidade do Plano de Negócios da Proponente, conforme item [•] do Edital.

1.1.3.1. O termo Informações não inclui as informações públicas, assim consideradas as que:

(ii) tenham se tornado de domínio público após sua divulgação à Instituição, desde que tal divulgação não tenha sido feita pela Instituição, seu(s) Representante(s) ou por outro participante que tenha tido acesso às Informações;

(iii) já pertenciam aos arquivos da Instituição, em bases não confidenciais, ou que tenham sido desenvolvidas independentemente pela Instituição, conforme o caso, anteriormente à sua disponibilização pela Proponente à Instituição ou ao(s) seu(s) Representante(s); ou

(iv) tornaram-se disponíveis à Instituição, em bases não confidenciais, por fontes outras que não a Proponente, contanto que tais fontes não estejam proibidas a transmitir as Informações à Instituição.

#### 2. OBRIGAÇÕES DA INSTITUIÇÃO





# Prefeitura Municipal da Estância de Campos do Jordão

## Estado de São Paulo

---

**2.1. Confidencialidade:** a Instituição e seu(s) Representante(s) obrigam-se a manter as Informações em sigilo, não as transmitindo ou revelando a terceiros que não sejam seu(s) Representante(s).

2.1.1. A obrigação de manter sigilo, constante do parágrafo 2.1, inclui:

(i) não utilizar as Informações para nenhuma outra finalidade que não aquelas relacionadas com a participação da Proponente na Concorrência nº [•];

(ii) não discutir perante ou com terceiros sobre as Informações (os Representantes não são considerados terceiros);

(iii) não usar, divulgar, revelar ou dispor, sob qualquer forma, das Informações, que não para avaliar a participação da Proponente no Leilão, cumprindo, ainda, adotar as cautelas e precauções adequadas para impedir o uso indevido por qual(is)quer Representante(s); e

(iv) guardar e manter sob sigilo todas as cópias, reproduções, sumários, análises ou comunicados referentes às Informações ou nelas baseados, devendo devolvê-los à Proponente, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da solicitação desta.

2.1.2. Quaisquer Informações que, porventura, forem retidas pela Instituição continuarão sujeitas ao disposto neste Termo de Confidencialidade.

2.1.3. A Instituição deverá comunicar à Proponente, prontamente e antes de qualquer divulgação, sobre qualquer eventual determinação administrativa ou judicial, que o obrigue a divulgar as Informações, mesmo que parcialmente, desde que tal comunicação seja permitida no âmbito da respectiva lei ou ordem administrativa ou judicial aplicável.

**2.2. Outras obrigações relacionadas com as Informações:** a Instituição e qualquer de seu(s) Representante(s), a partir da data de celebração deste termo, e até a data de entrega da Proposta Econômica Escrita, obrigam-se a:

(a) não emitir a carta que ateste a viabilidade e adequabilidade do Plano de Negócios da Proponente, conforme item [•]. do Edital em favor de outra(s) Proponente(s); e

(b) abster-se da prática de qualquer outro ato que possa resultar, direta ou indiretamente, em uso não adequado das Informações.

**2.3. Responsabilidade:** a Instituição, que, por si ou por seu(s) Representante(s), tiver violado as obrigações previstas neste termo, em especial as constantes dos parágrafos 2.1 e 2.2, obriga-se a indenizar e ressarcir o Poder Concedente e a Proponente pelas perdas, danos e/ou custos incorridos, que sejam diretamente decorrentes ou relacionados à referida violação, sem qualquer limitação.

2.4. A Instituição deverá atender às solicitações de diligência da Comissão de Outorga constituída segundo o Edital, no prazo máximo de até 5 (cinco) dias úteis.

### 3. DISPOSIÇÕES GERAIS



# Prefeitura Municipal da Estância de Campos do Jordão

## Estado de São Paulo

---

3.1. A Instituição e/ou qualquer de seu(s) Representante(s) estão isentos de qualquer obrigação legal ou responsabilidade no que se refere à realização da Concorrência, ressalvadas as obrigações assumidas no presente Termo de Confidencialidade; e

3.2. o não exercício dos direitos aqui assegurados não importará em renúncia aos mesmos, sendo considerado como mera tolerância para todos os efeitos de direito.

3.3. Esse termo será regido pelas leis da República Federativa do Brasil.

3.4. Com exceção das obrigações previstas no parágrafo 2.2, as obrigações previstas neste termo vigorarão pelo prazo de 2 (dois) anos contados da data de assinatura deste termo.

3.5. No caso da Instituição ser pessoa jurídica com sede no exterior, a Instituição, neste ato, nomeia e constitui como seu procurador [nome e qualificação completa], com poderes específicos para receber citações e intimações, na forma do art. 213 e seguintes do Código de Processo Civil Brasileiro.

3.6. Fica eleito o foro da Comarca De Campos do Jordão como o único competente para dirimir eventuais questões relacionadas aos termos do presente, e renunciando, desde já, a Instituição, seu(s) Representante(s) e a Proponente, a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.]

3.7. Este Termo de Confidencialidade traduz o entendimento da Instituição com relação à confidencialidade das Informações e, nenhuma modificação a este termo ou renúncia aos termos e condições aqui pactuadas obrigarão a Instituição ou a Proponente, a não ser que tais modificações e/ou renúncias sejam aprovadas, por escrito, por cada uma das partes e pelo Poder Concedente.

[local e data]

\_\_\_\_\_  
[Instituição Financeira ou Instituição equiparada]

[assinatura do(s) responsável(eis) pela instituição financeira ou instituição equiparada]



**Prefeitura Municipal da Estância de Campos do Jordão**  
**Estado de São Paulo**

---

**DECLARAÇÃO DE QUE SE ENCONTRA EM SITUAÇÃO REGULAR PERANTE O  
MINISTÉRIO DO TRABALHO, NA OBSERVÂNCIA DAS VEDAÇÕES ESTABELECIDAS  
NO ARTIGO 7º, INCISO XXXIII, DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL**

Em atendimento ao subitem [•] do Edital em referência, a [Proponente], por seu(s) representante(s) legal(is) abaixo assinado(s), declara, sob as penas da legislação aplicável, por si, por seus sucessores e cessionários, que se encontra em situação regular perante o Ministério do Trabalho, no que se refere à observância do disposto no inciso XXXIII, do artigo 7º, da Constituição Federal.

[Local e data]

\_\_\_\_\_  
[Proponente]

[nome e assinatura do(s) representante(s) legal(is) do proponente, com firma reconhecida]



**Prefeitura Municipal da Estância de Campos do Jordão**  
**Estado de São Paulo**

---

**DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DOS TERMOS DO EDITAL**

(Modelo)

Ao **[PODER CONCEDENTE]**

Ref. CONCORRÊNCIA nº. [•]

Prezados Senhores,

A LICITANTE, (qualificação), por meio de seu representante legal, declara que leu o EDITAL, seus anexos e, inclusive, as manifestações de esclarecimento do **[PODER CONCEDENTE]** que lhe foram anexadas, tem pleno conhecimento do seu conteúdo e do objeto desta CONCORRÊNCIA, e que está de acordo com o mesmo.

Atenciosamente,

[Local e data]

---

[Proponente]

[nome e assinatura do(s) representante(s) legal(is) do proponente, com firma reconhecida]



**Prefeitura Municipal da Estância de Campos do Jordão**  
**Estado de São Paulo**

---

**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE IMPEDIMENTOS PARA PARTICIPAR DA**  
**CONCORRÊNCIA Nº [•]**

(Modelo)

Ao **[PODER CONCEDENTE]**

Ref. CONCORRÊNCIA nº. [•].

Prezados Senhores,

A LICITANTE, (qualificação), por meio de seu representante legal, declara que, até a presente data, inexistem fatos impeditivos de sua participação no presente processo licitatório, ciente da sua obrigação de declarar eventuais ocorrências posteriores.

Atenciosamente,

[Local e data]

---

[Proponente]

[nome e assinatura do(s) representante(s) legal(is) do proponente, com firma reconhecida]