



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDAO
Estado de São Paulo

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: CONSTRUÇÃO DE PISTA DE BICICROSS

Locais: RUA TOBIAS RODRIGUES DO PRADO, Nº 1800 - CAMPOS DO JORDÃO/SP

RESUMO:

I. OBSERVAÇÕES PRELIMINARES	02
II. CONSIDERAÇÕES GERAIS	03
SERVIÇOS A SEREM REALIZADOS	04
LIMPEZA DA OBRA.....	07
PRAZO DE ENTREGA DA OBRA.....	07



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDÃO

Estado de São Paulo

I - OBSERVAÇÕES PRELIMINARES:

II.1. - Este Memorial Descritivo tem por finalidade dar diretrizes complementares para realização das obras.

II.2. - As exigências aqui formuladas são mínimas que regem cada caso, devendo prevalecer sempre os **Regulamentos, Posturas Municipais, Estaduais, Federais, Normas dos Fabricantes** e das **Cias**, etc., que apresentarem em casos concretos, exigências mais rigorosas que as aqui constantes.

II.3. - A execução dos serviços deverá obedecer aos critérios estipulados, porém se durante a execução dos serviços houver necessidade de modificações, estas deverão ser dirigidas a **Secretaria de Obras**, e somente após a aprovados pela equipe técnica é que tais modificações poderão ser efetivadas.

II.4. - A fiscalização da referida obra, será exercida diretamente pela **Secretaria de Obras** e em conjunto com os responsáveis pela empresa contratada.

II.5. - Serão impugnados pela **Fiscalização** todos os trabalhos que não satisfizerem plenamente as condições contratuais.

II.6. - Ficará a **Contratada** obrigada a demolir e refazer os trabalhos rejeitados, ficando por sua conta as despesas decorrentes desses serviços.

II.7. - A **Contratada** se responsabilizará por qualquer dano que eventualmente possa ocorrer no entorno da realização dos serviços.

II.8. - Faz parte integrante desse memorial a planilha orçamentária e o cronograma físico x financeiro da obra.

II.9. - Caso haja interferências com propriedades vizinhas, a Empresa executora dos serviços deverá fazer relatório fotográfico de registro e anuência dos confrontantes, sob supervisão da equipe técnica da Prefeitura, antes da execução dos serviços, evitando possíveis conflitos futuros, sob pena de ser sua a responsabilidade os danos apontados por terceiros, conforme código civil.

II - CONSIDERAÇÕES GERAIS:

II.1. - O presente memorial refere-se à **Prestação de serviços para instalação de Pista de Bike** na Avenida Tobias Rodrigues do Prado, nº 1800 em Campos do Jordão/SP.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDÃO **Estado de São Paulo**

II.2. – Os funcionários devem ter identificação da empresa quando estiverem realizando os trabalhos.

II.3. – Os locais que serão realizados os serviços ficarão sob total responsabilidade da contratada, devendo esta manter o controle e guarda do local e objetos.

II.4. – As sujeiras e resíduos proveniente dos serviços deverão ser removidos ensacados para local apropriado.

II.5. – Todo o pessoal de obra deverá estar munido de equipamentos de segurança individual conforme normas vigentes.

II.6. - A contratada somente deverá receber orientações referentes aos serviços das obras (definições, alterações, acréscimos, etc.) da **Fiscalização de Obras do Município**, através de seu responsável técnico. Se a mesma não cumprir o acima exposto será responsabilizada e deverá arcar com todos os custos para executar todos os serviços conforme determinação da fiscalização.

II.7. – **Os funcionários** que estiverem trabalhando no local, bem como em serviços externos necessários a obra, **devem ter comprovação de sua qualificação profissional caso seja exigido pela equipe de fiscalização, ficando vedado o uso de atribuições a pessoas não qualificadas.**

II.8. - Deverá ser mantido na obra encarregado geral e operários especializados para cada etapa do serviço em número compatível com a execução do cronograma.

II.9. - Deverá ser efetuada a limpeza periódica da obra, com ensacamento e acomodação de resíduos provenientes dos serviços.

SERVIÇOS A SEREM REALIZADOS

SERVIÇOS PRELIMINARES

- Será realizado a limpeza mecanizada do terreno, para que possa ser feito os serviços de locação da pista.

EXECUCAO

- Será realizado a escavação mecanizada do solo para abertura de caixa e acerto da base e remoção do material não utilizável, por meio de caminhão até o local de descarte.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDÃO

Estado de São Paulo

- Será realizado o reaterro do solo com compactação mecanizada, após esta etapa será realizado uma segunda fase com compactação manual do solo para modelagem dos elementos e obstáculos da pista;
- Será aplicado uma base de bica corrida, para o recebimento da camada de rolamento em concreto betuminoso usinado quente CBUQ, imprimação betuminosa ligante e imprimação betuminosa impermeabilizante, nas rampas (de curvas);
- Será executado no correr da pista de rolamento, base em concreto armado e, juntas de dilatação, com espaçamento a cada 20,00 m. no máximo.
- Será executado em seu início, uma rampa para Ponto de Largada (“Gate”), em laje e estrutura em concreto armado, conforme Projeto em anexo.

EXECUÇÃO DO PRÉDIO

- será realizado a escavação manual de valas ou covas com profundidade de até 2 metros, para que possa ser executado a estrutura de fundação; as vigas baldrames, brocas e blocos de coroamento;
- pilares e estruturas de elevação; alvenaria de embassamento e vedos em blocos de concreto.
- vergas e contra vergas com ferragens em todos vãos de portas e janelas;
- argamassa mista em todas paredes em alvenaria, para posterior pinturas;
- todos os serviços executados dentro das normativas pertinentes.

DRENAGEM

- será realizado a escavação mecanizada de valas ou covas com profundidade de até 2 metros, para que possa ser instalado os ramais de drenagem com tubo de concreto (PS-2), DN = 300 mm, e execução de caixas para implantação de boca de leão simples tipo PMSP com grelha.

ELETRICA

- Será realizado a escavação manual do solo em cova de até 1,5 metros, para que possa ser feita as instalações dos postes teleconico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, altura de 10,00 metros;
- Para o devido funcionamento da iluminação será realizado a instalação dos eletrodutos,



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDÃO
Estado de São Paulo

para passagem dos cabos de 4mm² / 2,5 mm²;

- Será realizado a Instalação de cruzeta reforçada em ferro galvanizado;
- Será realizado a Instalação de disjuntores termomagnéticos;
- Será realizado a Instalação de luminária LED retangular para poste 10.400 até 13.200 lm, com eficiência mínima 107 lm/w;
- Será realizado uma caixa de inspeção em alvenaria ou pré-moldada e concreto não estrutural executado no local mínimo 300 kg/m³, com lançamento, espalhamento e adensamento do concreto

LIMPEZA DA OBRA

- Após o termino da execução dos serviços incumbidos a empresa, a mesma deverá realizar a limpeza geral da obra.
- Os locais que sofrerão interferências deverão ser cuidadosamente limpos, com vassoura e totalmente livre de restos de materiais usados para execução dos serviços.

PRAZO DE ENTREGA DA OBRA

- O prazo previsto para entrega da obra é de 360 (tresentos e sessenta) dias corridos.

Campos do Jordão, 11 de julho de 2023

Rafael da Silva Melo
CAU: A185079-2