



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE CAMPOS DO JORDÃO

ESTADO DE SÃO PAULO

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

1- INFORMAÇÕES BÁSICAS:

Local: Av. Januário Mirágliã - S/N, Campos do Jordão/SP

Objeto: Execução de Serviços Pontuais de Drenagem Pluvial, com Recomposição nas Áreas Interferidas

Este Estudo Técnico Preliminar (ETP) foi elaborado em conformidade com o art. 18 da Lei nº 14.133/2021, com o objetivo de caracterizar a necessidade, avaliar a viabilidade técnica e econômica e justificar a contratação da obra pública pretendida.

2- ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

A Avenida Januário Mirágliã constitui uma das principais vias de acesso do município, com fluxo significativo de veículos, presença de ciclovia e circulação contínua de pedestres e ciclistas, desempenhando papel relevante na mobilidade urbana local.

A contratação está alinhada às diretrizes do planejamento municipal de manutenção e conservação da infraestrutura urbana, ao priorizar intervenção pontual, tecnicamente justificada e restrita a trechos específicos da via, voltada à preservação das condições de uso, segurança e durabilidade dos elementos existentes.

A recomposição do passeio em concreto e do pavimento asfáltico limita-se exclusivamente às áreas diretamente interferidas pela execução da drenagem, não se caracterizando como obra de ampliação, requalificação urbana ou intervenção abrangente.



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE CAMPOS DO JORDÃO

ESTADO DE SÃO PAULO

O prazo estimado para execução dos serviços é de 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir da emissão da ordem de serviço, podendo ser prorrogado mediante justificativa técnica e autorização da Administração, nos termos da legislação vigente.

3- DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Foram identificados pontos localizados de afloramento de água ao longo da do calçamento paralelo a Avenida Januário Miraglia, decorrentes de deficiências no escoamento superficial e da presença de lençol freático alto em trechos específicos da via. Tal condição tem provocado a saturação do solo, comprometendo o desempenho do pavimento existente e áreas de recomposição, bem como o conforto dos usuários e a segurança da circulação de veículos, pedestres e ciclistas.

A permanência de água em superfície e em camadas inferiores do solo favorece a degradação progressiva da infraestrutura viária, podendo ocasionar recalques, fissurações, escorregamentos localizados e perda de estabilidade dos elementos construtivos adjacentes. Ademais, o acúmulo de água na pista e nas áreas lindeiras representa risco à segurança viária, sobretudo em períodos de maior intensidade pluviométrica.

Diante desse cenário, torna-se necessária a implantação de sistema de drenagem pluvial pontual, com a captação, condução e direcionamento adequados das águas, de modo a eliminar os pontos de afloramento identificados e preservar as condições de uso da via. A intervenção proposta possui caráter corretivo e preventivo, restringindo-se exclusivamente aos trechos diretamente afetados.

4- DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A contratação deverá atender aos requisitos técnicos, operacionais, legais e de segurança necessários à adequada execução dos serviços de drenagem pluvial pontual e das recomposições decorrentes, observadas as condições locais e as diretrizes da Administração.



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE CAMPOS DO JORDÃO

ESTADO DE SÃO PAULO

Requisitos técnicos:

- Execução dos serviços conforme o projeto, o memorial descritivo, a planilha orçamentária e as composições de custos adotadas (CPOS, SINAPI e SIURB), respeitando os quantitativos e os métodos executivos previstos.
- Utilização de materiais novos, de primeira qualidade, compatíveis com as especificações técnicas e com as normas da ABNT aplicáveis, garantindo desempenho, durabilidade e segurança.
- Implantação do sistema de drenagem de forma a assegurar a correta captação, condução e destinação das águas, eliminando os pontos de afloramento identificados.
- Recomposição do passeio em concreto e do pavimento asfáltico limitada às áreas diretamente interferidas pela execução da drenagem, mantendo as características originais do local.

Requisitos operacionais:

- Planejamento da execução de modo a minimizar interferências no tráfego de veículos, pedestres e ciclistas, adotando sinalização provisória adequada e medidas de segurança durante a obra.
- Manutenção do acesso às propriedades lindeiras, sempre que tecnicamente possível, com adoção de soluções provisórias quando necessário.
- Cumprimento do cronograma físico, observado o prazo contratual estabelecido, salvo situações devidamente justificadas e autorizadas pela Administração.

Requisitos legais e normativos

- Atendimento integral à legislação vigente, em especial à Lei nº 14.133/2021, às normas ambientais aplicáveis e às normas técnicas da ABNT.
- Apresentação da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) do profissional responsável pela execução dos serviços, antes do início da obra.



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE CAMPOS DO JORDÃO

ESTADO DE SÃO PAULO

- Observância das normas e diretrizes dos órgãos técnicos competentes, quando aplicável.

Requisitos de segurança e meio ambiente

- Fornecimento e uso obrigatório de Equipamentos de Proteção Individual (EPI) e Equipamentos de Proteção Coletiva (EPC), conforme Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho.

- Adoção de medidas para prevenção de acidentes, proteção de terceiros e preservação das áreas adjacentes à intervenção.

- Destinação adequada dos resíduos gerados, com transporte e disposição final em locais devidamente licenciados, em conformidade com a legislação ambiental.

5- LEVANTAMENTO DE MERCADO / ESTIMATIVA DE VALORES

A estimativa de custos para a execução dos serviços de drenagem pluvial pontual e das recomposições decorrentes foi elaborada com base em composições oficiais de preços, utilizando as tabelas CPOS, SINAPI e SIURB, compatíveis com o tipo de intervenção proposta e com as características do local.

Os quantitativos foram definidos a partir de levantamentos técnicos preliminares e observações em campo, considerando que a intervenção possui caráter localizado e restrito aos trechos diretamente afetados pelos pontos de afloramento de água identificados.

Com base nas composições adotadas e nos quantitativos estimados, o valor global estimado para a contratação é de R\$ 37.278,37 (trinta e sete mil, duzentos e setenta e oito reais e trinta e sete centavos).



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE CAMPOS DO JORDÃO

ESTADO DE SÃO PAULO

6- DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta consiste na implantação de sistema de drenagem pluvial pontual, por meio de escavações localizadas, dispositivos de captação, assentamento de tubulações, utilização de lastros e elementos filtrantes, bem como reaterro e compactação adequados, assegurando o funcionamento hidráulico e a estabilidade do conjunto.

De forma complementar e restrita às áreas diretamente interferidas, será realizada a recomposição do passeio em concreto e do pavimento asfáltico, com o objetivo exclusivo de restabelecer as condições originais de circulação, acessibilidade e segurança.

A solução adota materiais e métodos executivos compatíveis com as normas técnicas vigentes, priorizando eficiência operacional, durabilidade e racionalização dos recursos públicos.

7 – PROVIDENCIAS PREVIAMENTE À CELEBRAÇÃO DO CONTRATO

Para a formalização da contratação, a Administração Municipal deverá assegurar a existência de dotação orçamentária compatível, bem como a instrução regular do processo licitatório, em conformidade com a Lei nº 14.133/2021. O edital deverá ser elaborado com base neste Estudo Técnico Preliminar, definindo de forma clara o objeto, as condições técnicas e os prazos de execução.

Deverá, ainda, ser designada a equipe de fiscalização da Secretaria Municipal de Obras, ou de outra secretaria que venha a ser indicada pelo Município, responsável pelo acompanhamento da execução e pela verificação da conformidade dos serviços com o projeto e o memorial descritivo.

Por fim, deverão ser definidos os procedimentos para o recebimento provisório e definitivo dos serviços, assegurando a qualidade da execução, a transparência do processo e a aderência às normas técnicas e à legislação aplicável.



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE CAMPOS DO JORDÃO

ESTADO DE SÃO PAULO

8 - POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS E TRATAMENTOS

Os impactos ambientais decorrentes da execução dos serviços são temporários e localizados, limitados às áreas diretamente interferidas.

Como medidas mitigadoras, deverão ser adotados o controle adequado da movimentação de solo, a correta destinação dos resíduos gerados, a redução da emissão de poeira e ruídos e a organização do canteiro de obras.

As intervenções não implicam supressão significativa de vegetação nem alteração permanente do meio ambiente. Concluídos os serviços, as áreas interferidas deverão ser devidamente recompostas.

9 – DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Com base na análise técnica realizada e na estimativa de custos apresentada, conclui-se que a execução dos serviços pontuais de drenagem pluvial, com recomposição das áreas interferidas, é viável sob os aspectos técnico, econômico e operacional.

A intervenção atende à necessidade imediata identificada na Avenida Januário Miraglia, ao promover a captação, condução e direcionamento adequados das águas provenientes de afloramentos localizados, reduzindo a saturação do solo e prevenindo a degradação progressiva da infraestrutura existente. A solução contribui para a mitigação de riscos à segurança viária e à circulação de veículos, pedestres e ciclistas, especialmente em períodos de maior incidência pluviométrica.

A recomposição do passeio em concreto e do pavimento asfáltico limita-se estritamente às áreas diretamente afetadas pela implantação do sistema de drenagem, com a finalidade de restabelecer as condições originais de uso, sem caracterizar ampliação, requalificação urbana ou intervenção abrangente na via.

A solução proposta observa as boas práticas de engenharia, prioriza a eficiência operacional e a racionalização dos recursos públicos, e assegura a implantação de infraestrutura com desempenho compatível com as condições locais, reduzindo a necessidade de intervenções futuras de maior complexidade e custo para a Administração.



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE CAMPOS DO JORDÃO

ESTADO DE SÃO PAULO

Diante do exposto, a contratação mostra-se tecnicamente adequada e economicamente justificável, atendendo ao interesse público e às diretrizes do planejamento municipal.

10 – RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO ETP

Campos do Jordão, 28 de janeiro de 2026



Documento assinado digitalmente

AMANDA FARIA

Data: 28/01/2026 13:32:08-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnica: Amanda Faria

Engenheira Civil – CREA/SP 5071217980